

Gaceta de Puerto-Rico.

SE PUBLICA

SE SUSCRIBE

TODOS LOS MARTES, JUEVES Y SABADOS.



EN LA IMPRENTA DE ACOSTA, FORTALEZA - 21

PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO.

Año 1883.

JUEVES 15 DE FEBRERO

Número 20.

PARTE OFICIAL.

GOBIERNO GENERAL

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

SECRETARIA.

NEGOCIADO 1º - CIRCULAR.

Habiendo acudido á este Gobierno General la Junta local de Instrucción pública de esta Capital, en solicitud de que se efectúen en el mes de Junio los exámenes generales de las Escuelas públicas, de que según el artículo 61 del Reglamento de aquellas, deben verificarse en el de Setiembre, fundando su petición en que pasado el primero de dichos meses, muchas de las familias pudientes de esta localidad se trasladan al campo de donde no regresan hasta terminada la campaña, lo que deja casi desiertas las Escuelas, no pudiendo presentarse á los exámenes de Setiembre sino un escaso número de los alumnos que á aquellas concurren; se consultó por este Gobierno á la Junta provincial del ramo, á las locales y á los Ayuntamientos de la provincia, acerca de la pretension de dicha Junta local y de los días de asueto que pudieran concederse á los alumnos terminados los exámenes, fijando la mayoría de aquellas Corporaciones el mes de Junio para la celebracion de dichos actos, y en quince el número de días de vacaciones; por razones que ha considerado muy atendibles este Gobierno General.

En su consecuencia, y considerando que por alterar el artículo 61 del Reglamento de Escuelas citado, en la forma indicada por la mayoría de las Juntas locales y Ayuntamientos de la Isla, en nada se perjudican la Instrucción pública, ni el régimen de las Escuelas, dando por resultado mayor concurrencia de alumnos á aquellos actos:

Considerando que sin la asistencia por lo ménos, de la mayoría de los educandos, no puede formarse, por el resultado de un examen, un juicio exacto de los adelantos de un centro de enseñanza:

Considerando que el Reglamento de Escuelas, vigente hoy, no ha tenido otra sancion superior que la de este Gobierno General, y por consiguiente puede ser reformado en su totalidad ó parte por el mismo: el Excmo. Sr. Gobernador General, ha tenido á bien disponer, por acuerdo de esta fecha, que en lo sucesivo se efectúen los exámenes generales de las Escuelas públicas de esta provincia en el mes de Junio y que pasados dichos actos, se concedan quince días de vacaciones á los Profesores y alumnos de aquellas; quedando derogados el artículo 61 del Reglamento de Escuelas y el 5º apartado del 17 del mismo, que se oponen á esta disposicion.

Lo que de su Superior orden se hace público para su cumplimiento por quienes correspondan.

Puerto - Rico, 12 de Febrero de 1883. — El Secretario del Gobierno General, *Ricardo de Cubells*. [563]

NEGOCIADO 2º

Para el cargo de Alcalde de Piedras, que resulta vacante por renuncia del que lo servía, el Excmo. Sr. Gobernador General por Decreto de esta fecha, se ha servido nombrar á Don Ramon Armendariz, actual Alcalde de Adjuntas.

Lo que por orden de S. E. se publica en la GACETA para general conocimiento.

Puerto - Rico, 12 de Febrero de 1883. — El Secretario del Gobierno General, *Ricardo de Cubells*. [563]

Para el cargo de Alcalde de Morovis, que resulta vacante por pase á otro destino del que lo servía, el Excmo. Sr. Gobernador General, por Decreto de esta fecha, se ha

servido nombrar á Don Antonio Rojas, actual Alcalde de la Ceiba.

Lo que por orden de S. E. se publica en la GACETA para general conocimiento.

Puerto - Rico, 12 de Febrero de 1883. — El Secretario del Gobierno General, *Ricardo de Cubells*. [564]

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS
DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Ilmo. Sr. Intendente por Decreto fecha de hoy, ha tenido á bien disponer se anuncie la venta en subasta de un solar que el Estado posee en la Villa de Aguadilla en el que estuvo edificada la antigua casa Aduana. El expresado solar radica en la calle de la Marina, lindando por su frente con la misma calle, por el fondo con el rio de la fuente denominada "Ojo de agua", por su derecha con un solar de Don Jorge Silva, hoy su sucesion, y por su izquierda con una casa de Don Ramon Echavarría; y mide 13 metros de frente y 39 de fondo ocupando una superficie total de 407 metros cuadrados.

La subasta se celebrará el día 14 de Marzo próximo á los dos de su tarde simultáneamente en el despacho de S. S.ª Itma. y Administracion local de Aguadilla, bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES

1º Se fija como tipo de remate el valor de *trescientos pesos*, moneda corriente, y no se admitirán proposicion que no cubran dicho tipo.

2º Las proposiciones se harán en pliego cerrado, con sujecion al modelo que á continuacion se insertará debiendo aquellas presentarse al Ilmo. Sr. Presidente de la Junta de almoneda ó de su delegada en Aguadilla hasta un cuarto de hora despues de la preñada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber depositado en la Tesorería general ó en la local de Aguadilla la cantidad de *quince pesos*, ó sea el *cinco por ciento* del tipo señalado para la subasta.

3º Pasado el término preñado por la anterior condicion no se admitirá pliego alguno procediéndose á la apertura de los presentados.

4º Si de la comparacion de las proposiciones resultaren dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre los autores de ella durará á lo mas quince minutos; y trascurridos estos terminará el acto cuando lo disponga el Presidente que avisará ántes por tres veces.

5º El pago del remate se hará al contado ó á plazos, sin que estos puedan exceder de diez, satisfechos en nueve años en la forma siguiente: el primero dentro de los ocho días siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobacion del remate y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuere de contado, el ingreso total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho días siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate y se admitirá un 50 por 100 en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso los pagos serán precisamente en metálico otorgando el comprador pagará por cada uno de los plazos.

6º El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos, en cuyo caso tendrá el beneficio del 6 por 100 anual.

7º Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique el solar el pago al contado de los gastos que se originen con motivo de la venta, así como los de escritura, toma de posesion é inscripcion en el Registro de la propiedad.

8º En el caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que disponen las anteriores condiciones, quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad depositada para optar á la subasta.

9º El solar vendido quedará afecto al pago del precio por que se remate, así como las mejoras y edificaciones que en él se hagan; y el comprador en la obligacion de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio, hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10º Terminado el acto de la subasta se devolverán las cartas de pago de los depósitos á aquellos cuyas proposiciones no hayan sido admitidas, á fin de que puedan obtener la devolucion. Al adjudicatario no le será devuelta hasta tanto acredite haber satisfecho el importe total si el remate ha sido de contado, el del primer plazo si se hubiere estipulado en esta forma, y en uno y otro caso los gastos de que trata la condicion 7ª

Puerto - Rico, 7 de Febrero de 1883. — El Administrador Central, P. S., *Francisco Romera*.

MODELO DE PROPOSICIONES.

Don N. . . . N. . . . , vecino de . . . según la adjunta cédula de vecindad. Enterado de las condiciones establecidas para la venta en pública subasta de un solar del Estado en Aguadilla, conforme con ellas, ofrece la cantidad de . . . (en número y letra. . . pagadera en la forma siguiente.)

(Fecha y firma del interesado).

[479]

3-2

Contaduría general de Hacienda pública DE LA ISLA DE PUERTO - RICO.

El Ilmo. Sr. Intendente general de Hacienda, de conformidad con la consulta hecha por esta Contaduría general, y en atencion á lo dispuesto en Real orden número 23 de 7 de Enero último, se ha servido declarar que continúa abierta la revista de clases pasivas correspondiente al año actual hasta fines del mes de Abril próximo venidero.

Lo que se publica en el PERIÓDICO OFICIAL de esta plaza para conocimiento de todos los individuos que á clases pasivas pertenezcan, á fin de que puedan presentarse dentro del plazo nuevamente señalado, aquellos que no lo hayan verificado aún, en la inteligencia de que, esta revista quedará definitivamente cerrada en fin de dicho mes de Abril, y ya no tendrá lugar otra hasta igual mes de 1884.

Puerto - Rico, 7 de Febrero de 1883. — *Eduardo Sanchez Pita*. [480]

3-2

Comisaría de Guerra de Puerto-Rico.

INTERVENCION DE INGENIEROS.

No habiendo tenido efecto por falta de licitadores la primera subasta intentada para asegurar el suministro de cal, cemento, ladrillos, madera, clavazon, pintura y barnices con destino á las obras de fortificacion de esta plaza, se anuncia una segunda licitacion que tendrá lugar á la una de la tarde del día en que venza el plazo de treinta, contados desde la publicacion del presente anuncio por primera vez en GACETA OFICIAL de esta Isla, ó al siguiente si aquel faese festivo, en la inteligencia de que en la subasta regirá el pliego de condiciones inserto en la GACETA OFICIAL número 154 de 26 de Diciembre del año próximo pasado.

Puerto - Rico, Febrero 5 de 1883. — *Eduardo Gonzalez*. [456]

3-3